



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края  
Комитет имущественных отношений

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

30.08.2023

№ 2360

### **Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 1025900512670) (далее - АО «Газпром газораспределение Пермь») от 14.08.2023 № 10053:

1. Установить в интересах АО «Газпром газораспределение Пермь» публичный сервитут общей площадью 46 кв. м, на часть следующих земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:3250001:15240 (42 кв. м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, с. Култаево;

- с кадастровым номером 59:32:3250001:15236 (4 кв. м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, с. Култаево.

Цель: Для размещения линейного объекта системы газоснабжения, необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения жилого дома, газопровод запроектирован до границ земельного участка 59:32:3250001:7843 по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, с. Култаево, ул. Рубиновая, д.26 (под строительство газопровода давлением до 1,2 Мпа, для размещения которого не требуется разрешение на строительство)».

Срок: 10 лет (десять лет).

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 1 (один) месяц.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в АО «Газпром газораспределение Пермь», а также сведения о лице, являющегося правообладателем земельного участка, сведения о лице, подавших заявление об учете его прав (обременений прав) на земельный участок, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих право указанного лица на земельный участок.

6.3. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет [www.permraion.ru](http://www.permraion.ru).

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

8. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

Приложение  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального округа  
от 30.08.2023 № 2360

**Схема расположения границ публичного сервитута**

Объект: Газопровод до границ земельного участка по адресу: Пермский край, Пермский р-н, с. Култаево, ул. Рубиновая, д. 26 (под строительство газопровода давлением до 1,2 Мпа, для размещения которого не требуется разрешения на строительство)

Местоположение: расположенных по адресу: Пермский край, Пермский м.о., с. Култаево, ул. Рубиновая, д. 26



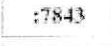




Площадь земель или части земельного участка, кв. м.: 46  
(в т.ч.: 59:32:3250001:15240=42, 59:32:3250001:15236=4)

Категория земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: -

Описание границ смежных землепользователей:  
От точки 1 до точки 2 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3250001:15240  
От точки 2 до точки 3 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3250001:15236  
От точки 3 до точки 6 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3250001:15240  
От точки 6 до точки 7 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3250001:15236  
От точки 7 до точки 8 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3250001:15240  
От точки 8 до точки 1 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3250001:7843

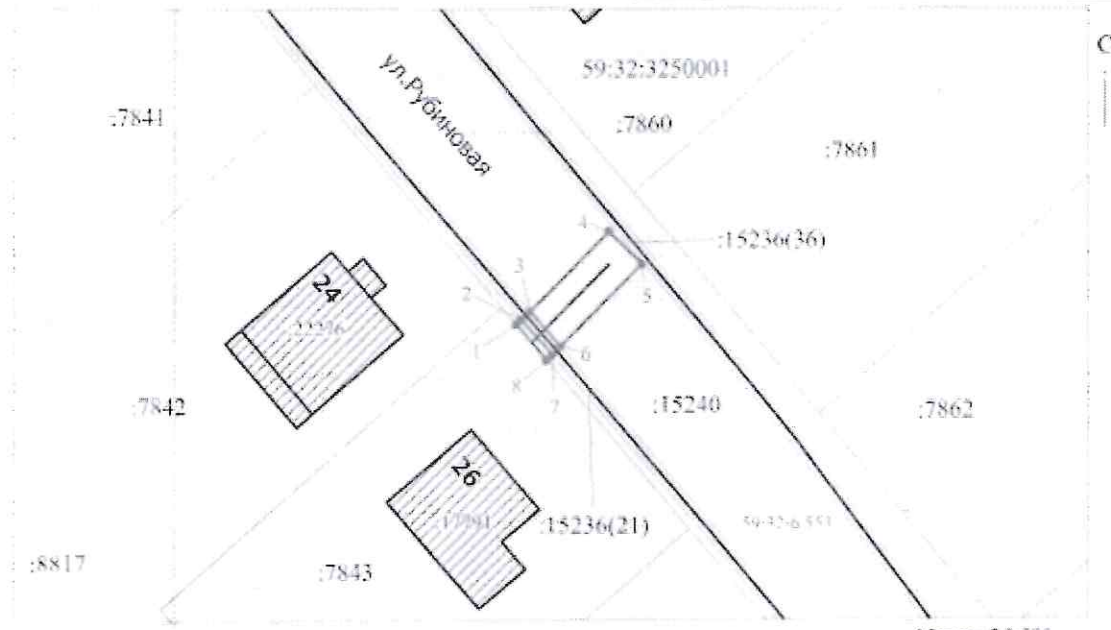
Условные обозначения:

-  - проектные границы публичного сервитута
-  - проектное местоположение инженерного сооружения
-  - границы и номер земельного участка, сведения о которых внесены в ЕГРН
-  - границы и номер объекта капитального строения, сведения о которых внесены в ЕГРН
-  - границы кадастрового квартала
-  - зоны с особыми условиями использования территории, сведения о которых внесены в ЕГРН
-  - обозначение характерной точки проектной границы публичного сервитута

59:32:3250001 - номер кадастрового квартала

Каталог координат, м  
Система координат: МСК-59, зона 2  
Метод определения координат - Глобальный

№ точки границы	X	Y	ДМ, м
1	506523.56	2211709.24	0.1
2	506524.01	2211709.69	0.1
3	506524.73	2211710.39	0.1
4	506531.61	2211717.12	0.1
5	506528.81	2211719.98	0.1
6	506521.67	2211713.00	0.1
7	506520.93	2211712.29	0.1
8	506520.48	2211711.83	0.1



Заявитель: Княмова Д.Х. / Княмова Д.Х.  
МН (подпись, расшифровка подписи)

(для юридических лиц  
и индивидуальных предпринимателей)

